

Årsredovisning för
Tegefjäll Linbane AB
556659-6861

Räkenskapsåret
2019-09-01 - 2020-08-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5-6 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tegefjäll Linbane AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2020-09-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åre 2020-09-

Niclas Sjögren-Berg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tegefjäll Linbane AB, 556659-6861, med säte i Åre Kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2019-09-01 - 2020-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och arrendera ut en linbana för skidåkning.

Vintersäsongen 2013/2014 färdigställdes investeringen i ny stolslift med tillhörande byggnader i Tegefjäll, Åre. Anläggningen har uppförts på arrenderad mark. Finansieringen har skett med banklån, regionalt investeringsstöd samt eget kapital. Anläggningen uthyres på långsiktigt kontrakt till SkiStar AB (publ).

Företaget har sitt säte i Åre Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

| | 2019/2020 | 2018/2019 | 2017/2018 | Belopp i kr 2016/2017 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 1 575 467 | 1 544 700 | 1 516 516 | 1 502 000 |
| Resultat efter finansiella poster | 270 873 | 235 855 | 139 089 | 64 117 |
| Soliditet, % | 28,8 | 26,8 | 25,1 | 22,6 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserad vinst | Årets vinst |
|-----------------------------|-------------------|-----------------|---------------------|----------------|
| Vid årets början | 4 000 000 | | 269 058 | 183 962 |
| Omföring av föreg års vinst | | | 183 962 | -183 962 |
| Årets resultat | | | | 212 899 |
| Vid årets slut | 4 000 000 | | 453 020 | 212 899 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 665 919 disponeras enligt följande: | |
| balanserat resultat | 453 020 |
| årets resultat | 212 899 |
| Totalt | 665 919 |
| disponeras för | |
| balanseras i ny räkning | 665 919 |
| Summa | 665 919 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2019-09-01- 2020-08-31</i> | <i>2018-09-01- 2019-08-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 575 467 | 1 544 700 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | 1 575 467 | 1 544 700 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -46 201 | -58 205 |
| Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -949 453 | -949 453 |
| Summa rörelsekostnader | | -995 654 | -1 007 658 |
| Rörelseresultat | | 579 813 | 537 042 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -308 940 | -301 187 |
| Summa finansiella poster | | -308 940 | -301 187 |
| Resultat efter finansiella poster | | 270 873 | 235 855 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Resultat före skatt | | 270 873 | 235 855 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -57 974 | -51 893 |
| Årets resultat | | 212 899 | 183 962 |

h

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2020-08-31</i> | <i>2019-08-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 1 470 897 | 1 582 547 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 3 | 11 044 606 | 11 882 409 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 12 515 503 | 13 464 956 |
| Summa anläggningstillgångar | | 12 515 503 | 13 464 956 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 1 997 774 | - |
| Övriga fordringar | | 497 | 4 018 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 115 781 | 124 469 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 114 052 | 128 487 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 555 836 | 3 004 794 |
| Summa kassa och bank | | 1 555 836 | 3 004 794 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 669 888 | 3 133 281 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 16 185 391 | 16 598 237 |

h

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2020-08-31</i> | <i>2019-08-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 4 000 000 | 4 000 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 4 000 000 | 4 000 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 453 020 | 269 058 |
| Årets resultat | | 212 899 | 183 962 |
| Summa fritt eget kapital | | 665 919 | 453 020 |
| Summa eget kapital | | 4 665 919 | 4 453 020 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4 | 8 775 000 | 9 450 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 8 775 000 | 9 450 000 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 675 000 | 675 000 |
| Leverantörsskulder | | 25 000 | 25 000 |
| Skatteskulder | | 51 699 | 30 883 |
| Övriga skulder | | 394 554 | 388 867 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 1 598 219 | 1 575 467 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 744 472 | 2 695 217 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 16 185 391 | 16 598 237 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i> | <i>År</i> |
|---|-----------|
| Materiella anläggningstillgångar: | |
| -Byggnader | 20 |
| -Maskiner och andra tekniska anläggningar | 20 |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (21,4 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

| | <i>2020-08-31</i> | <i>2019-08-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ackumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 2 233 000 | 2 233 000 |
| | <u>2 233 000</u> | <u>2 233 000</u> |
| Ackumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -650 453 | -538 803 |
| -Årets avskrivning enligt plan | -111 650 | -111 650 |
| | <u>-762 103</u> | <u>-650 453</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | 1 470 897 | 1 582 547 |

Erhållet offentligt stöd har reducerat det ackumulerade anskaffningsvärdet med 957 Tkr (957 tkr)

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2020-08-31 | 2019-08-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 16 756 059 | 16 756 059 |
| Vid årets slut | 16 756 059 | 16 756 059 |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -4 873 650 | -4 035 847 |
| -Årets avskrivning på anskaffningsvärden | -837 803 | -837 803 |
| Vid årets slut | -5 711 453 | -4 873 650 |
| Redovisat värde vid årets slut | 11 044 606 | 11 882 409 |

Erhållet offentligt stöd har reducerat det ackumulerade anskaffningsvärdet med 6540 tkr (6540 tkr)

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

| | 2020-08-31 | 2019-08-31 |
|---|------------------|------------------|
| Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen | 6 075 000 | 6 750 000 |
| | 6 075 000 | 6 750 000 |

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

| | 2020-08-31 | 2019-08-31 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ställda säkerheter | | |
| Företagsinteckningar | 17 300 000 | 17 300 000 |
| Summa ställda säkerheter | 17 300 000 | 17 300 000 |

Eventalförpliktelser

| | 2020-08-31 | 2019-08-31 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Regionalt investeringsstöd | 2 998 800 | 3 748 500 |
| Summa eventalförpliktelser | 2 998 800 | 3 748 500 |

Underskrifter

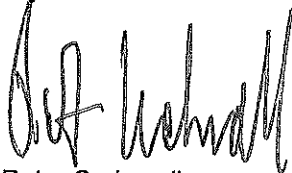
Åre 2020-09-28



Thomas Sandman
Styrelseordförande

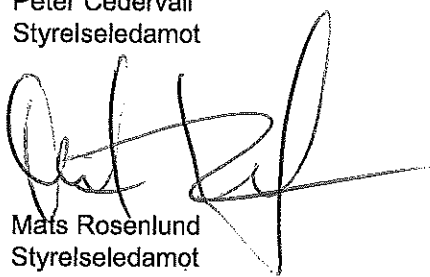


Rolf Alenius
Styrelseledamot

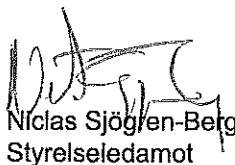


Peter Cedervall
Styrelseledamot

Robert Färdvall
Styrelseledamot



Mats Rosenlund
Styrelseledamot



Niclas Sjögren-Berg
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2020-09-30
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Anders Eriksson
Auktoriserad revisor

Kommentar:

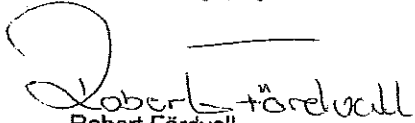
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Tegefjäll Linbane AB
556659-6861

8(8)

Underskrifter

Are 2020- 09-29


Robert Färdvall
Styrelseledamot



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tegefjäll Linbane AB, org.nr 556659-6861

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tegefjäll Linbane AB för räkenskapsåret 1 september 2019 till 31 augusti 2020.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tegefjäll Linbane ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2020 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Tegefjäll Linbane AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tegefjäll Linbane AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tegefjäll Linbane AB för räkenskapsåret 1 september 2019 till 31 augusti 2020 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tegefjäll Linbane AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund den 30 september 2020

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Anders Eriksson
Auktoriserad revisor