

Årsredovisning för  
**Tegefjäll Linbane AB**  
556659-6861

Räkenskapsåret  
**2018-09-01 - 2019-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Noter till balansräkning	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tegefjäll Linbane AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2019-09-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åre 2019-09-~~27~~

  
Niclas Sjögren-Berg

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tegefjäll Linbane AB, 556659-6861, med säte i Åre Kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2018-09-01 - 2019-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och arrendera ut en linbana för skidåkning.

Vintersäsongen 2013/2014 färdigställdes investeringen i ny stolslift med tillhörande byggnader i Tegefjäll, Åre. Anläggningen har uppförts på arrenderad mark. Finansieringen har skett med banklån, regionalt investeringsstöd samt eget kapital. Anläggningen uthyres på långsiktigt kontrakt till SkiStar AB (publ).

Företaget har sitt säte i Åre Kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2018/2019	2017/2018	2016/2017	Belopp i kr 2015/2016
Nettoomsättning	1 544 700	1 516 516	1 502 000	1 502 000
Resultat efter finansiella poster	235 855	139 089	64 117	111 623
Soliditet, %	26,8	25,1	22,6	23,9

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	4 000 000		160 919	108 139
Omföring av föreg års vinst			108 139	-108 139
Årets resultat				183 962
<b>Vid årets slut</b>	<b>4 000 000</b>		<b>269 058</b>	<b>183 962</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 269 058 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	269 058
årets resultat	183 962
Totalt	453 020
disponeras för	
balanseras i ny räkning	453 020
Summa	453 020

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2018-09-01- 2019-08-31</i>	<i>2017-09-01- 2018-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 544 700	1 516 516
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 544 700</b>	<b>1 516 516</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-58 205	-63 093
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-949 453	-949 453
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 007 658</b>	<b>-1 012 546</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>537 042</b>	<b>503 970</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-301 187	-364 881
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-301 187</b>	<b>-364 881</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>235 855</b>	<b>139 089</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>235 855</b>	<b>139 089</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-51 893	-30 950
<b>Årets resultat</b>		<b>183 962</b>	<b>108 139</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-08-31</i>	<i>2018-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 582 547	1 694 197
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	11 882 409	12 720 212
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>13 464 956</u>	<u>14 414 409</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>13 464 956</u>	<u>14 414 409</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-	1 930 875
Övriga fordringar		4 018	5 030
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		124 469	133 157
Summa kortfristiga fordringar		<u>128 487</u>	<u>2 069 062</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 004 794	547 512
Summa kassa och bank		<u>3 004 794</u>	<u>547 512</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>3 133 281</u>	<u>2 616 574</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>16 598 237</u>	<u>17 030 983</u>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2019-08-31	2018-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		4 000 000	4 000 000
Summa bundet eget kapital		4 000 000	4 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		269 058	160 919
Årets resultat		183 962	108 139
Summa fritt eget kapital		453 020	269 058
<b>Summa eget kapital</b>		4 453 020	4 269 058
<b>Långfristiga skulder</b>			
Obligationslån	4	9 450 000	10 125 000
Summa långfristiga skulder		9 450 000	10 125 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		675 000	675 000
Leverantörsskulder		25 000	25 000
Skatteskulder		30 883	6 050
Övriga skulder		388 867	386 175
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 575 467	1 544 700
Summa kortfristiga skulder		2 695 217	2 636 925
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		16 598 237	17 030 983

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Byggnader och mark

	<u>2019-08-31</u>	<u>2018-08-31</u>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	<u>2 233 000</u>	<u>2 233 000</u>
	2 233 000	2 233 000
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-538 803	-427 153
-Årets avskrivning enligt plan	<u>-111 650</u>	<u>-111 650</u>
	-650 453	-538 803
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b><u>1 582 547</u></b>	<b><u>1 694 197</u></b>

Erhållet offentligt stöd har reducerat det ackumulerade anskaffningsvärdet med 957 Tkr (957 tkr) 

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2019-08-31	2018-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	16 756 059	16 756 059
Vid årets slut	16 756 059	16 756 059
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 035 847	-3 198 044
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-837 803	-837 803
Vid årets slut	-4 873 650	-4 035 847
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>11 882 409</b>	<b>12 720 212</b>

Erhållet offentligt stöd har reducerat det ackumulerade anskaffningsvärdet med 6540 tkr (6540 tkr)

### Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2019-08-31	2018-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	6 750 000	7 425 000
	<b>6 750 000</b>	<b>7 425 000</b>

### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2019-08-31	2018-08-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
Företagsinteckningar	17 300 000	17 300 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>17 300 000</b>	<b>17 300 000</b>

#### Eventalförpliktelser

	2019-08-31	2018-08-31
Regionalt Investeringsstöd	3 748 500	4 498 200
<b>Summa eventalförpliktelser</b>	<b>3 748 500</b>	<b>4 498 200</b>

## Underskrifter

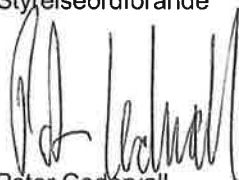
Åre 2019-09-20



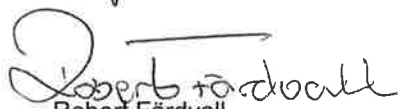
Thomas Sandman  
Styrelseordförande



Rolf Alenius  
Styrelseledamot



Peter Cedervall  
Styrelseledamot



Robert Färdvall  
Styrelseledamot



Mats Rosenlund  
Styrelseledamot



Niclas Sjögren-Berg  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2019-09-26  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Anders Eriksson  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma





## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tegefjäll Linbane AB, org.nr 556659-6861

---

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tegefjäll Linbane AB för räkenskapsåret 1 september 2018 till 31 augusti 2019.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tegefjäll Linbane ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2019 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Tegefjäll Linbane AB.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tegefjäll Linbane AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tegefjäll Linbane AB för räkenskapsåret 1 september 2018 till 31 augusti 2019 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Teggefjäll Linbane AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund den 26 september 2019

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Anders Eriksson  
Auktoriserad revisor