

Årsredovisning för  
**Tegefjäll Linbane AB**  
556659-6861

Räkenskapsåret  
**2017-09-01 - 2018-08-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Noter till balansräkning	5-6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Tegefjäll Linbane AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2018-09-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Äre 2018-09-

Niclas Sjögren-Berg

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tegefjäll Linbane AB, 556659-6861, med säte i Åre Kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2017-09-01 - 2018-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och arrendera ut en linbana för skidåkning.

Vintersäsongen 2013/2014 färdigställde3s investeringen i ny stolslift med tillhörande byggnader i Tegefjäll, Åre. Anläggningen har uppförts på arrenderad mark. Finansieringen har skett med banklån, regionalt investeringsstöd samt eget kapital. Anläggningen uthyres på långsiktigt kontrakt till SkiStar AB (publ).

Företaget har sitt säte i Åre Kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret..

#### Flerårsöversikt

	2017/2018	2016/2017	2015/2016	Belopp i kr 2014/2015
Nettoomsättning	1 516 516	1 502 000	1 502 000	1 608 000
Resultat efter finansiella poster	139 089	64 117	111 623	29 000
Soliditet, %	25,1	22,6	23,9	22,0

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	4 000 000	-	111 073	49 846
Omföring av föreg års vinst			49 846	-49 846
Årets resultat				108 139
<b>Vid årets slut</b>	<b>4 000 000</b>	<b>-</b>	<b>160 919</b>	<b>108 139</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 269 058 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	160 919
årets resultat	108 139
Totalt	269 058
disponeras för	
balanseras i ny räkning	269 058
Summa	269 058

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2017-09-01- 2018-08-31</i>	<i>2016-09-01- 2017-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 516 516	1 501 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 516 516</b>	<b>1 501 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-63 093	-54 505
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-949 453	-949 458
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 012 546</b>	<b>-1 003 963</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>503 970</b>	<b>497 537</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-364 881	-433 422
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-364 881</b>	<b>-433 420</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>139 089</b>	<b>64 117</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>139 089</b>	<b>64 117</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-30 950	-14 271
<b>Årets resultat</b>		<b>108 139</b>	<b>49 846</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2018-08-31</i>	<i>2017-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	2	1 694 197	1 805 847
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	12 720 212	13 558 015
Summa materiella anläggningstillgångar		14 414 409	15 363 862
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		14 414 409	15 363 862
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		1 930 875	1 895 644
Övriga fordringar		5 030	7 779
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		133 157	161 232
Summa kortfristiga fordringar		2 069 062	2 064 655
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		547 512	1 027 282
Summa kassa och bank		547 512	1 027 282
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		2 616 574	3 091 937
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		17 030 983	18 455 799

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2018-08-31</i>	<i>2017-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		4 000 000	4 000 000
Summa bundet eget kapital		4 000 000	4 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		160 919	111 073
Årets resultat		108 139	49 846
Summa fritt eget kapital		269 058	160 919
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 269 058</b>	<b>4 160 919</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Obligationslån	4	10 125 000	10 800 000
Skulder till koncernföretag		-	900 000
Summa långfristiga skulder		10 125 000	11 700 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		675 000	675 000
Leverantörsskulder		25 000	24 237
Skatteskulder		6 050	-
Övriga skulder		386 175	379 128
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 544 700	1 516 515
Summa kortfristiga skulder		2 636 925	2 594 880
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 030 983</b>	<b>18 455 799</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2018-08-31</i>	<i>2017-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 233 000	2 233 000
	<u>2 233 000</u>	<u>2 233 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-427 153	-315 499
-Årets avskrivning enligt plan	-111 650	-111 654
	<u>-538 803</u>	<u>-427 153</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 694 197</b>	<b>1 805 847</b>

Erhållet offentligt stöd har reducerat det ackumulerade anskaffningsvärdet med 957 Tkr (957 tkr)

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2018-08-31	2017-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	16 756 059	16 756 059
Vid årets slut	16 756 059	16 756 059
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 198 044	-2 360 241
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-837 803	-837 803
Vid årets slut	-4 035 847	-3 198 044
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>12 720 212</b>	<b>13 558 015</b>

Erhållet offentligt stöd har reducerat det ackumulerade anskaffningsvärdet med 6540 tkr (6540 tkr)

### Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2018-08-31	2017-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	7 425 000	8 100 000
	<b>7 425 000</b>	<b>8 100 000</b>

### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2018-08-31	2017-08-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
Företagsinteckningar	17 300 000	17 300 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>17 300 000</b>	<b>17 300 000</b>

#### Eventalförpliktelser

	2018-08-31	2017-08-31
Regionalt Investeringsstöd	4 498 200	5 247 900
<b>Summa eventalförpliktelser</b>	<b>4 498 200</b>	<b>5 247 900</b>

## **Underskrifter**

Åre 2018-09-

Thomas Sandman

Rolf Alenius

Peter Cedervall

Robert Färdvall

Mats Rosenlund

Niclas Sjögren-Berg

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2018-09-  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Anders Eriksson  
Auktoriserad revisor

Kommentar:  
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma